BIENVENUE

Livret d'Accueil

Gites Béral

GITE BAS

gites-beral.com

06 85 03 76 52

06 82 03 56 10

sandrine.bonnefon47@gmail.com

LE BONHEUR A CONDEZAYGUES

GITE TOUT CONFORT CLIMATISE

PISCINE PRIVATIVE CHAUFFEE

DE 2 A 6 PERSONNES

Bonjour !

Ravie de vous accueillir.
J'essaierai de tout mettre en oeuvre pour faciliter votre séjour et le rendre le plus agréable possible, pour que vous repartirez avec de merveilleux souvenirs des Gîtes Béral.

ARRIVÉE & DÉPART

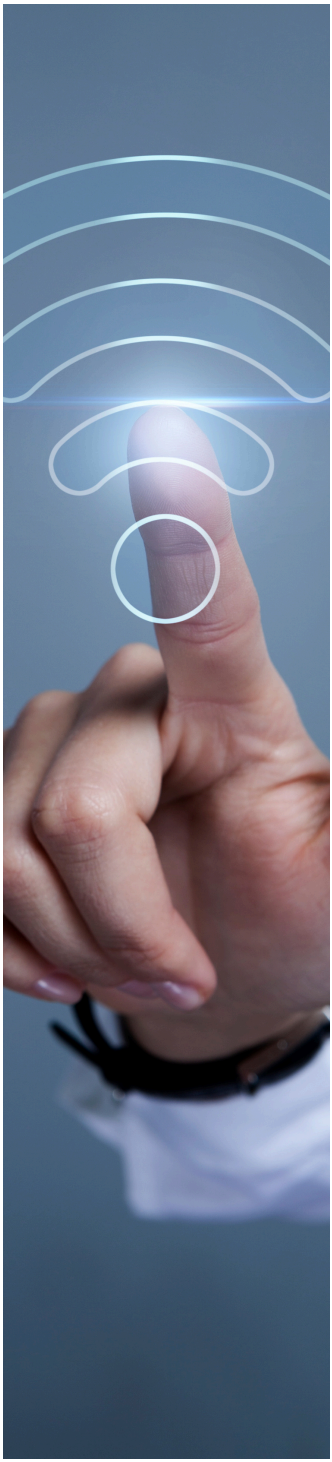
Les Horaires

VOTRE ARRIVÉE
À PARTIR DE 15 H

- Si vous prévoyez d'arriver plus tôt, ou plus tard, veuillez nous en informer pour que nous puissions nous organiser.

VOTRE DÉPART
AU PLUS TARD A 10H

- Si vous connaissez votre heure de départ la veille, merci de le signaler.
- Le jour même, envoyez un sms quand vous êtes prêt.



INTERNET

Connection fibre

RÉSEAU

LIVEBOX -6300

MOT DE PASSE

Lq2n ma4L fJYf rqNw We

Tri SELECTIF AU QUOTIDIEN

4 étapes

Sur les « Points de Tri » du territoire ...

Je trie tous les Emballages :

- Bouteilles et flacons en plastique, avec les bouchons,
- Tous les autres emballages en plastique (pots, barquettes, films, sacs, suremballages ...)
- Emballages et briques en carton
- Emballages en métal, même petits !

Bon à savoir !

INUTILE DE LAVER VOS EMBALLAGES AVANT DE LES DÉPOSER DANS LA COLONNE DE TRI !

Vous devez les déposer bien vidés et séparés les uns des autres.

Le Tri, c'est partout et tout le temps !

Je trie les Papiers :

Journaux, magazines, publicités, prospectus, courriers, enveloppes, catalogues, annuaires, cahiers, blocs notes ...

Bon à savoir !

TOUS LES PAPIERS SE RECYCLENT !
Vous pouvez déposer les blocs notes et carnets avec leurs reliures et leurs agrafes !

Je trie les emballages en Verres :

Bouteilles, pots, bocaux et flacons en verre. Bocaux alimentaires, flacons de parfum, bouteilles de médicaments ...

Bon à savoir !

SANS LES BOUCHONS !
Les bouchons, couvercles, capsules... sont à mettre dans la colonne jaune !

INUTILE DE LAVER VOS VERRES avant de les déposer dans la colonne de tri !

Composteur sur le terrain des gîtes

ON VOUS L'INDIQUERA

Le Tri, c'est partout et tout le temps !

Je composte mes BioDéchets de cuisine et de jardin :

Matières Vertes

- Restes de repas et de cuisine : Épluchures de fruits et légumes.
- Tonte de gazon
- Marc de café, filtres en papier et sachets de thé
- Coquilles d'oeufs
- Fleurs fanées

Matières Brunes

- Broyat de bois
- Paille et foin
- Sciure et copeaux de bois
- Feuilles mortes
- Papier essuie-tout blanc

Les bons gestes du compostage :

Étape 1 Je vide mon bioseau de matière verte dans le bac d'apport.

Étape 2 J'étale avec la griffe et je mélange avec la couche du dessous.

Étape 3 Je recouvre de matière brune.

Bon à savoir ! Fumel Vallée du Lot propose 2 modèles de composteurs en plastique de 400 ou 600 litres (à respectivement 10 € ou 15 €).

Vous n'avez NI JARDIN, NI ESPACE POUR COMPOSTER ?
Soyez volontaire pour le COMPOSTAGE PARTAGÉ !

Le passage du badge étant comptabilisé, merci de porter le sac bien plein ou de glisser 2 ou 3 sacs ensemble lors d'une seule ouverture.

Je trie les Cartons bruns :

Cartons bruns, cartons de déménagement, emballages d'électroménager, boîtes à pizza, boîtes à chaussures ...

Bon à savoir !

À déposer vidés et à plat.

**Colonnes disponibles sur certains « Points de Tri ».*

Une fois le Tri effectué, il ne reste plus que les ...

... Ordures Ménagères :

ouverture par le badge

Poubelles de ménage et de salle de bain : Sac d'aspirateur, hygiène féminine, couche jetable, pansement, mégot, vaisselle cassée...

Bon à savoir !

UNIQUEMENT CE QUI NE SE VALORISE PAS !

REGLEMENT INTERIEUR

Si vous avez des questions ou si un incident se produisait, venez-nous en parler.

ENVIRONNEMENTS EXTERIEUR

ACCES A LA LOCATION

-Ne sont autorisés que le nombre de personnes prévues au contrat. Si personne supplémentaire, nous en informer.

MOBILIER DE JARDIN

-Pour assurer une longévité optimum des tables, chaises et autres bains de soleil, ceux-ci devront être utilisés de manière rationnelle.
-Si des dégradations sont constatés, vous pourrez le signaler au propriétaire qui les remplacera, si nécessaire.

BARBECUE

-Seul, le charbon de bois ou éventuellement les sarments de vigne peuvent être utilisés comme combustible dans le barbecue.
-Pour l'allumage, un produit adéquat est strictement recommandé afin d'éviter tout incendie.
-Les propriétaires déclinent toute responsabilité sur tous manquements au principe de précaution.

TABLE DE PING-PONG

-La table de ping-pong ne devra pas subir de chocs sur sa partie « aire de jeu «.
-Toutes utilisations non conformes ou chocs malencontreux seront à la charge de son utilisateur.
-Lors de la réception, le fonctionnement de son ouverture et sa fermeture vous sera démontrée.
-1 jeu de raquettes (modèle de base), vous est fourni ainsi que des balles.

REGLEMENT INTERIEUR

PISCINE

-La piscine est équipée d'un dispositif de sécurité de baignade de type « bâche à barre répondant à la norme NF P90-308 » en vigueur.
-La présentation ainsi que son utilisation vous seront présentées lors de votre arrivée, par le propriétaire ou son représentant.
-Après chaque baignade, le locataire doit assurer la sécurisation de son bassin, en le recouvrant avec la bâche à barre, après s'être assuré qu'il n'y a plus personne ni plus d'objets à l'intérieur.
-La mise en place de la bâche sécurité, après chaque baignade est obligatoire et incombe au seul locataire. Le propriétaire ne saurait être tenu pour responsable de sa non mise en place.
-En aucun cas, ce dispositif ne saurait se substituer à la surveillance active d'un adulte responsable et valide, lors de la baignade des enfants et plus particulièrement lorsque ceux-ci sont en bas âge.
-En cas de disfonctionnement, la baignade doit être immédiatement interrompue et le propriétaire alerté.
-Il est expressément recommandé de munir les enfants en bas âge de dispositifs de flottaison (bouée – brassard – ceinture).
-Il est interdit de courir sur les plages.
-La profondeur du grand bain est de 2,20 m et 0.90 m pour le petit bain.
-Le fonctionnement du projecteur et de la filtration sera présenté lors de votre arrivée.
-Les dommages causés pendant votre séjour au liner ou tout autres objets ou ustensiles seront sous l'entière responsabilité des utilisateurs et entièrement à leur charge.
-Une épuisette est mise à votre disposition pour le nettoiement de la surface de l'eau et en aucun cas le manche ne devra servir de perche à sauter.
-Un robot de nettoyage est à votre disposition à la demande et sa mise en service se fera par le propriétaire en dehors des heures de baignade.
-Toute utilisation irrationnelle de la piscine ou de ses accessoires pourra être sanctionnée si elle s'accompagne de détérioration.
-Durant votre séjour, l'entretien des filtres et produits nécessaires au bon fonctionnement de celle-ci, sera assuré par le propriétaire.
-Tout manquement constaté ou avéré au règlement intérieur et des conditions générales engagera la responsabilité du locataire et pourra entrainer la nullité de la période de location concernée, sans remboursement du prix de la location.

REGLEMENT INTERIEUR

ANIMAUX

Seul, seront admis les animaux prévus sur le contrat original, munis d'un collier dentification. Ils devront être vaccinés et en bonne santé le jour de l'arrivée
En aucun cas, ils ne doivent accéder au lit, au canapé ainsi qu'a la piscine. Les excréments doivent être ramassés au quotidien et ramasser les poils dedans et dehors.

INTERIEUR

Tabac : Interdit fumer a l'intérieur. Bien écraser vos mégots dehors et les ramasser.

WC :Seul, le papier toilette est autorisé.

Salon : Le canapé ne peut-être utilisé que lorsque le nombre de personnes dépasse le nombre de lit.

La TV et sa télécommande sera manœuvrée uniquement par un adulte.

Toutes détériorations sur les meubles par liquide ou autre sera à la charge du locataire.

Chambres : La disposition du mobilier ne pourra être modifiée. Eviter de sauter sur les sommiers à lattes.

Ménage : Si le locataire n'a pas choisi l'option « ménage » au contrat, il devra s'acquitter de celui-ci durant son séjour ainsi qu'a la fin du séjour.
-Si l'option « ménage fin de séjour « a été retenue, le locataire veillera à la propreté des locaux durant son séjour surtout s'il y a des animaux.

Prévention des vols : A chacun de ses départs, le locataire doit vérrouiller la porte d'entrée.

En cas de d'orage, les chaises devront être empilées et le parasol fermé et enlevé de son emplacement.
Aucun objet pouvant s'envoler ne devront se trouver dehors.

Sécurité incendie : Tous dommages causés par des brûlures de cigarettes seront à la charge du locataire. En cas de nécessité ou de malveillance causée par les utilisateurs, un extincteur est mis à disposition dans la grande pièce.

QR CODE
Office de fourisme Fumel

A faire, à voir ...

VISITES

LIEU À VISITER

DISTANCE : 17 KM

L**e château de Bonaguil** est un ancien château fort, du XIII[e] siècle

LIEU À VISITER

DISTANCE : 16 KM

Tournon-d'Agenais est une bastide royale fondée en 1271

LIEU À VISITER

DISTANCE : 21 KM

Le château de Biron, monument historique, l'un des plus grands château du Sud-Ouest de France

LIEU À VISITER

DISTANCE : 12 KM

Monflanquin est une bastide "alphonsine" fondée en 1256

LIEU À VISITER

DISTANCE : 24 KM

Villeréal, bastide royale aux portes du Périgord

LIEU À VISITER

DISTANCE : 4 KM

Monsempron-Libos, marché traditionnel le jeudi (les deux villages forment une commune)

LIEU À VISITER

DISTANCE : 16 KM

Le Stelsia, le plus grand mini-golf d'europe

LIEU À VISITER

DISTANCE : 18 KM

Penne-d'Agenais Notre-Dame de Peyragude

Numéros

URGENCES

18

POMPIERS

15

SAMU

17

POLICE

POLE DE SANTE DU VILLENEUVOIS
DISTANCE : 21 KM
Av. de Fumel, 47300 VILLENEUVE S/ LOT
Téléphone : 05 53 72 23 23

MEDECIN - DENTISTE
DISTANCE : 6 KM
134 Avenue de l'usine
Maison de santé 47500 FUMEL
Téléphone : 05 53 40 90 50

OPHTLAMOLOGIE
DISTANCE : 4 KM
Rond point Labesque
47500 CONDEZAYGUES
Téléphone : 05 53 71 25 29

PHARMACIE
DISTANCE : 4 KM
Pharmacie Place centrale
3 Avenue de la gare 47500
MONSEMPRON-LIBOS
Téléphone : 05 53 71 12 50

Guide PRATIQUE

Boulangeries
Monsempron-Libos
Fumel
Saint-Vite
Montayral

Supermarchés
Monsempron-Libos
Fumel
Saint-Vite
Montayral

JEUDI MATIN

Tabac -presse
Monsempron-Libos
Fumel
Saint-Vite
Montayral

Poste
Monsempron-Libos
Fumel
Montayral

Banques
Monsempron-Libos
Fumel
Montayral

Cave à vin
Condezaygues
Montayral

Monsempron-Libos

MARCHÉ DES PRODUCTEURS

Gare
Monsempron-Libos

Vétérinaire
Montayral

Personnes n'ayant pas opté pour le ménage

Jour de départ

- [ ] Nettoyer le frigo et le couper pour dégivrage. Laisser la porte ouverte
- [ ] Défaire les lits
- [ ] Ranger dedans et dehors
- [ ] Dépoussiérer les surfasses
- [ ] Passer l'aspirateur, serpillière
- [ ] Cuisine (four, cafetière, micro-onde, faïence, robinetterie
- [ ] Vider le barbecue
- [ ] Vider et amener les poubelles

A bientôt
MERCI !

Je vous remercie sincèrement d'avoir choisi mon gîte pour votre séjour.

Espérant que vous avez passé un excellent moment ici.

N'hésitez pas à revenir nous rendre visite.

Je vous souhaite un retour en toute sécurité chez vous.

Merci encore et à bientôt !

Sandrine

Laisser un avis

VOTRE AVIS

Votre satisfaction est notre satisfaction !
Vous avez apprécié votre séjour ?
N'hésitez pas à nous laisser un avis sur GOOGLE (gites-beral.com)